



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΕΙΔΙΚΟΣ ΔΙΑΒΑΘΜΙΔΙΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

(Ε.Δ.Σ.Ν.Α.)

Ταχ. Διεύθυνση:

Άντερσεν 6 & Μωραΐτη 90

115 25 Αθήνα

Πληροφορίες:

Διεύθυνση Περιβάλλοντος

Τηλ: +30 213 2148300

e-mail: d.perivallontos@edsna.gr

url: www.edsna.gr

ΕΡΓΟ:

**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗΣ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΣΤΙΚΩΝ
ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΗΣΟΥ ΥΔΡΑΣ**

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

- Επιχειρησιακό Πρόγραμμα: «ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ 2014-2020»
- ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ Ε.Δ.Σ.Ν.Α

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ (performance requirements)
--

ΑΘΗΝΑ 2022

Σύμφωνα με το άρθρο 2, παρ. 2.6 του Ν.4412/16 ως επιτελεστικότητα νοείται το σύνολο των μετρήσιμων ιδιοτήτων ενός έργου, οι οποίες αναφέρονται στην ταυτόχρονη ύπαρξη ασφάλειας, λειτουργικότητας και αισθητικής εμφάνισης για την τεχνική διάρκεια ζωής του. Οι απαιτήσεις επιτελεστικότητας του προς ανάθεση έργου καλύπτονται ως ακολούθως:

1 Ασφάλεια

Η δημοπράτηση και εκτέλεση του έργου διέπεται από όλους τους ισχύοντες Κανονισμούς και Προδιαγραφές. Επίσης το έργο θα εκτελεστεί με όλους τους κανόνες ασφάλειας και υγείας που υπαγορεύονται από την ισχύουσα νομοθεσία.

Συνεπώς **καλύπτονται οι απαιτήσεις ασφάλειας.**

2 Λειτουργικότητα

Η ανάπτυξη του συνόλου των έργων προβλέπεται να γίνει εντός γηπέδου έκτασης περί τα 20,63 στρ στη θέση «Μανδράκι», εκεί όπου μέχρι και σήμερα λειτουργεί ο ΧΑΔΑ Ύδρας.

Τα απαιτούμενα έργα υποδομής και τα τεχνικά έργα που θα περιλαμβάνονται στο σχεδιασμό της ΟΕΔΑ Ύδρας και *θα εξασφαλίσουν την ομαλή ροή και τη λειτουργικότητα του έργου* είναι τα ακόλουθα:

- Μονάδα Επεξεργασίας και Διαχείρισης Αποβλήτων, οι επιμέρους μονάδες και οι αντίστοιχες δυναμικότητες της οποίας είναι οι εξής:
 - ▶ Μονάδα Προεπεξεργασίας Σύμμεικτων ΑΣΑ, με δυναμικότητα 1588tn/έτος. Η Μονάδα Προεπεξεργασίας Σύμμεικτων ΑΣΑ περιλαμβάνει τμήμα υποδοχής, τμήμα προεπεξεργασίας και τμήμα σταθεροποίησης
 - ▶ Μονάδα Επεξεργασίας Βιοαποβλήτων, με δυναμικότητα 459tn/έτος. Η Μονάδα Επεξεργασίας Βιοαποβλήτων αποτελείται από τμήμα υποδοχής, τμήμα προεπεξεργασίας, τμήμα κομποστοποίησης-ωρίμανσης, τμήμα ραφιναρίας και τμήμα προσωρινής αποθήκευσης
 - ▶ Μονάδα Δεματοποίησης και Προσωρινής Αποθήκευσης Ανακυκλώσιμων Υλικών, με δυναμικότητα 656tn/έτος.Η Μονάδα Δεματοποίησης και Προσωρινής Αποθήκευσης Ανακυκλώσιμων Υλικών περιλαμβάνει το τμήμα δεματοποίησης και το τμήμα προσωρινής αποθήκευσης
- Χώρο υγειονομικής ταφής υπολειμμάτων (Χ.Υ.Τ.Υ.), ο οποίος θα έχει συνολική χωρητικότητα τουλάχιστον 29.000m³ και διάρκειας ζωής τουλάχιστον 19 έτη και έκταση περί τα 3,8 στρέμματα (ενεργός χώρος απόθεσης)
- Έργα στεγανοποίησης του ενεργού χώρου απόθεσης: στρώση υπόβασης, τεχνητός γεωλογικός φραγμός, γεωμεμβράνη, στρώση προστασίας γεωμεμβράνης, αποστραγγιστική στρώση, στρώση διαχωρισμού.
- Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας των εγκαταστάσεων με την κατασκευή τάφρων απορροής ομβρίων.
- Έργα συλλογής και επεξεργασίας στραγγισμάτων.
- Έργα διαχείρισης βιοαερίου.
- Έργα υποδομής της ΟΕΔΑ (πύλη εισόδου, χώρος αναμονής απορριμματοφόρων, γεφυροπλάστιγγα, κτίριο διοίκησης, χώρος στάθμευσης οχημάτων, εγκατάσταση έκπλυσης τροχών, δεξαμενή νερού, χώρος δειγματοληψίας, αποθήκη υγρών καυσίμων, κ.λπ.) που τοποθετούνται κατά μήκος της εσωτερικής οδοποιίας του γηπέδου και επί των προς διαμόρφωση πλατωμάτων

- Αντιπυρική ζώνη περιμετρικά του γηπέδου για την προστασία του χώρου
- Ζώνη δενδροφύτευσης σε διάφορα τμήματα περιμετρικά του χώρου της για την προκάλυψη του χώρου
- Δίκτυα ύδρευσης, άρδευσης και πυρόσβεσης
- Εσωτερική οδοποιία της εγκατάστασης
- Εγκατάσταση συστήματος παρακολούθησης του χώρου για τον έλεγχο της περιβαλλοντικής συμπεριφοράς του, τόσο κατά τη διάρκεια λειτουργίας του, όσο και κατά τη φάση ανάπτυξης και αποκατάστασής του
- Εγκατάσταση επεξεργασίας υγρών αποβλήτων

Εντός των ορίων του γηπέδου της ΟΕΔΑ συμπεριλαμβάνεται και ο υφιστάμενος προς μελλοντική αποκατάσταση ΧΑΔΑ Ύδρας για τον οποίο και έχει εκδοθεί Άδεια Αποκατάστασης.

Οι απαιτήσεις επάρκειας, ποιότητας και λειτουργικότητας του προς ανάθεση έργου απορρέουν από την ΑΕΠΟ, την Άδεια Αποκατάστασης και την εγκεκριμένη τεχνική προμελέτη και αφορούν:

- Την απαιτούμενη χωρητικότητα και διάρκεια ζωής της νέας λεκάνης υγειονομικής ταφής και τις προδιαγραφές αποκατάστασης του ΧΑΔΑ. Τα μετρήσιμα αυτά στοιχεία περιλαμβάνονται τόσο στην τεχνική προμελέτη όπως και στα υπό εκπόνηση τεύχη δημοπράτησης και αποτελούν στοιχεία που πρέπει να τηρήσουν απαρέγκλιτα οι υποψήφιοι και να αποδείξουν στο σχεδιασμό τους ότι καλύπτουν τις απαιτήσεις
- Τις δυναμικότητες και αποδόσεις των λοιπών εγκαταστάσεων διαχείρισης των αποβλήτων (Μονάδα Προεπεξεργασίας Σύμμεικτων ΑΣΑ, Μονάδα Επεξεργασίας Βιοαποβλήτων, Μονάδα Δεματοποίησης και Προσωρινής Αποθήκευσης Ανακυκλώσιμων Υλικών). Τα μετρήσιμα αυτά στοιχεία περιλαμβάνονται τόσο στην τεχνική προμελέτη όπως και στα υπό εκπόνηση τεύχη δημοπράτησης και αποτελούν στοιχεία που πρέπει να τηρήσουν απαρέγκλιτα οι υποψήφιοι και να αποδείξουν στο σχεδιασμό τους ότι καλύπτουν τις απαιτήσεις.
- Τα ποιοτικά χαρακτηριστικά, όπως αυτά αποτυπώνονται στην ΑΕΠΟ, την Άδεια Αποκατάστασης του έργου καθώς και την τεχνική προμελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης. Τα ποιοτικά χαρακτηριστικά είναι μετρήσιμα. Οι μετρήσεις θα πρέπει να εκτελούνται τουλάχιστον με την συχνότητα που επιβάλλεται από τα συμβατικά τεύχη. Η τήρηση των ποιοτικών χαρακτηριστικών τεκμηριώνει και την ορθή λειτουργία της εγκατάστασης στην επιτέλεση του σκοπού της και τεκμηριώνει την περιβαλλοντική ασφάλεια και υγιεινή από την λειτουργία του έργου.
- Τις υποδομές και το πρόγραμμα περιβαλλοντικής παρακολούθησης της εγκατάστασης που εξασφαλίζουν με μετρήσεις κατά τη λειτουργία του έργου ότι δεν υπάρχουν διαρροές ρυπαντικών φορτίων από τις εγκαταστάσεις στο περιβάλλον.
- Τις προδιαγραφές σχεδιασμού των υποδομών καθώς και των υλικών κατασκευής και του εξοπλισμού που θα ενσωματωθεί στο έργο.
- Τα μέτρα που θα ληφθούν κατά τον σχεδιασμό και την κατασκευή του έργου, ώστε να εξασφαλίζεται η περιβαλλοντική προστασία σε συνδυασμό με την ασφάλεια και υγιεινή των εργαζομένων.

Η τήρηση των παραπάνω εξασφαλίζει ότι η εγκατάσταση επιτελεί τον σκοπό της που δεν είναι άλλος από την ασφαλή διαχείριση απορριμμάτων και υπολειμμάτων επεξεργασία τους χωρίς να υπάρχει οποιοσδήποτε κίνδυνος να το περιβάλλον και τη δημόσια υγεία.

Συνεπώς **καλύπτονται οι απαιτήσεις λειτουργικότητας.**

3 Αισθητική εμφάνιση

Κατά την κατασκευή, οι αισθητικές επιπτώσεις από την ύπαρξη των εργοταξίων και των δανειοθαλάμων προσωρινής αποθήκευσης των προϊόντων εκσκαφών είναι αναπόφευκτες. Με την περάτωση του έργου θα υπάρξουν μόνιμες αλλαγές στην μορφολογία της περιοχής, κυρίως του χώρου όπου θα διαμορφωθεί η λεκάνη απόθεσης των στερεών αποβλήτων. Βέβαια το απορριμματικό ανάγλυφο προβλέπεται να κατασκευαστεί κατά τέτοιο τρόπο, ώστε να εναρμονιστεί ομαλά με τον περιβάλλοντα χώρο μετά την αποκατάσταση του.

Όσον αφορά στις επιπτώσεις που σχετίζονται με τη μεταβολή τοπικά της μορφολογίας της περιοχής, αν και είναι μόνιμου χαρακτήρα περιορίζονται χωρικά στη θέση του έργου και εκτιμώνται ως μικρής βαρύτητας, λόγω της κλίμακας και της φύσεως του έργου, καθώς και της περιορισμένης χωρικής εξάπλωσης των κατασκευαστικών εργασιών.

Γενικά αναφέρεται ότι όσον αφορά στα μορφολογικά και τοπογραφικά χαρακτηριστικά της περιοχής μελέτης, αυτά δεν αναμένεται να επηρεαστούν σε σημαντικό βαθμό.

Πάντως για να μετριαστούν οι αρνητικές επιπτώσεις που αφορούν στην αισθητική του εξεταζόμενου έργου θα διαφυλάσσεται η ορθή και λειτουργική κατάσταση των εργοταξιακών χώρων.

Δεδομένου όμως ότι το γήπεδο εγκατάστασης της ΟΕΔΑ Ύδρας εντοπίζεται μακριά από κατοικημένες περιοχές, η επίπτωση στην αισθητική του τοπίου θεωρείται σχεδόν αμελητέα καθώς οι εργασίες αυτές θα είναι πεπερασμένες, μικρής σχετικά κλίμακας και θα διαρκέσουν όσο οι εργασίες κατασκευής.

Συνεπώς οι επιπτώσεις στη μορφολογία του εδάφους κατά τη φάση της κατασκευής χαρακτηρίζονται μικρού μεγέθους, αρνητικές, τοπικές και μερικώς αναστρέψιμες και οφείλονται α) στο εργοτάξιο και β) στην εγκατάσταση του συνόλου των έργων.

Κατά την λειτουργία, για την αξιολόγηση των επιπτώσεων στα μορφολογικά και τοπιολογικά χαρακτηριστικά λαμβάνεται υπόψη η ευαισθησία του τοπίου, η οποία εξαρτάται από το ενδιαφέρον του κοινού για την οπτική αξία της περιοχής. Παράγοντες όπως:

- το ιστορικό ή τουριστικό ενδιαφέρον της περιοχής,
- η δυνατότητα πρόσβασης με το υπάρχον οδικό δίκτυο,
- η ύπαρξη σημείων συρροής πληθυσμού (πόλεις, μνημεία, πάρκα, παραδοσιακοί οικισμοί (κλπ.),
- η ορατότητα και η απόσταση από την οποία παρατηρούνται τα διάφορα οπτικά στοιχεία του τοπίου ,

αποτελούν και τους σημαντικότερους παράγοντες που εξετάζονται. Όσο μεγαλύτερο είναι το ενδιαφέρον του κοινού και η χρήση της περιοχής, τόσο μεγαλύτερη είναι και η ευαισθησία του τοπίου.

Βάσει της ανάλυσης ορατότητας που πραγματοποιήθηκε στη εγκεκριμένη ΜΠΕ του έργου, καταδεικνύεται ότι η γενικότερη γεωμορφολογία της άμεσης περιοχής δίνει οπτική απόκρυψη από τους παρακείμενους οικισμούς και τα λοιπά σημεία ενδιαφέροντος. Επιπλέον η άμεση περιοχή (ακτίνα 1,0km) στην οποία χωροθετείται το έργο δεν παρουσιάζει τουριστικό, οικιστικό ή άλλο ενδιαφέρον ώστε να δικαιολογείται συρροή πληθυσμού.

Εντούτοις, στο πλαίσιο του σχεδιασμού της ΟΕΔΑ και συγκεκριμένα ενός οργανωμένου χώρου υγειονομικής ταφής μία σειρά έργα απαιτούνται, σύμφωνα και με τις προδιαγραφές της ΚΥΑ 114218/97, προκειμένου να εξαλειφθούν σε όσο το δυνατό μεγαλύτερο βαθμό οι επιπτώσεις στο περιβάλλον.

Το ανάγλυφο της περιοχής στην οποία χωροθετείται το έργο, δεν αναμένεται να μεταβληθεί σημαντικά αφού υψομετρικά δεν πρόκειται να ξεπεράσει το υφιστάμενο ανάγλυφο των παρακείμενων περιοχών. Σύμφωνα με τον προτεινόμενο σχεδιασμό το τελικό ανάγλυφο του χώρου θα είναι απόλυτα εναρμονισμένο με το υφιστάμενο ανάγλυφο της γειτνιάζουσας περιοχής.

Κατά τη φάση λειτουργίας λοιπόν δεν αναμένεται να υπάρξουν περαιτέρω παρεμβάσεις στο τοπίο ή στη μορφολογία της περιοχής του έργου που να συνιστούν την πρόκληση αρνητικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

Έτσι η επιλογή της συγκεκριμένης θέσης αλλά και της μέριμνας ώστε ο χώρος να εναρμονιστεί με το τοπίο μετά το πέρας των κατασκευαστικών εργασιών (έργα τελικής κάλυψης και φύτευσης του ΧΑΔΑ και περιμετρική ζώνη πρασίνου με φυτά τα οποία εντάσσονται αρμονικά στο φυσικό περιβάλλον της περιοχής), οδηγούν στο ασφαλές συμπέρασμα ότι οι αλλοιώσεις που ενδεχομένως να υπάρξουν μετά τη λειτουργία του προτεινόμενου έργου θα είναι αμελητέες.

Συνεπώς, οι επιπτώσεις στην αισθητική του τοπίου και οι αλλοιώσεις που ενδεχομένως να υπάρξουν από την εγκατάσταση και λειτουργία των προτεινόμενων δραστηριοτήτων κρίνονται αμελητέες.